

## Resultatrapport

Preliminär

Räkenskapsår: 22-01-01 - 22-12-31

Resultatenhet: Hela företaget

Period: 22-01-01 - 22-12-31

	Perioden	Tot fg år	Årsbudget	Period/årsbudg
<b>Rörelsens intäkter mm</b>				
Nettoomsättning				
3011 Hyresintäkter bostäder	202 703,29	200 448,00	202 450,00	100,1 %
3019 Intäkter kabel-tv	31 620,00	32 640,00	32 640,00	96,9 %
3021 Årsavgifter bostäder	933 173,00	933 173,00	933 170,00	100,0 %
3121 Elavgift ej momspliktig	1 800,00	1 800,00	1 800,00	100,0 %
3590 Övriga fakturerade kostnader	1 690,00	3 808,00	0,00	0,0 %
3740 Öres- och kronutjämning	1,71	7,00	0,00	0,0 %
S:a Nettoomsättning	1 170 988,00	1 171 876,00	1 170 060,00	100,1 %
S:a Rörelseintäkter mm	1 170 988,00	1 171 876,00	1 170 060,00	100,1 %
<b>Bruttovinst</b>	1 170 988,00	1 171 876,00	1 170 060,00	100,1 %
<b>Rörelsens kostnader</b>				
Övriga externa kostnader				
5120 El för belysning	-50 698,47	-34 874,34	-35 000,00	144,9 %
5130 Värme	-198 040,00	-195 659,00	-210 000,00	94,3 %
5134 Kabel-Tv	-49 766,00	-49 434,25	-50 000,00	99,5 %
5135 Larmavtal	-14 062,00	-18 249,00	-9 000,00	156,2 %
5140 Vatten och avlopp	-63 674,82	-58 342,00	-55 000,00	115,8 %
5160 Renhållning	-18 473,18	-18 780,00	-17 000,00	108,7 %
5161 Trappstädning	-30 485,00	-30 293,00	-31 000,00	98,3 %
5164 Snöröjning	-10 275,00	-12 146,00	-10 000,00	102,7 %
5170 Reparation Lägenhet	-12 617,00	-14 041,25	-10 000,00	126,2 %
5174 Reparation Fastighet	-1 623,00	-23 258,00	-50 000,00	3,3 %
5175 Reparation enligt underhållsplan	0,00	-141 873,00	0,00	0,0 %
5191 Fastighetsskatt/fastighetsavgift	-25 823,00	-24 803,00	-24 000,00	107,6 %
5192 Fastighetsförsäkringspremier	-24 999,00	-24 178,00	-26 000,00	96,1 %
5193 Fastighetsskötsel och förvaltning	-45 840,50	-52 009,75	-42 000,00	109,1 %
5194 Reparation fastighetsskötare	-3 965,50	-6 186,00	-10 000,00	39,7 %
5410 Förbrukningsinventarier	-10 040,00	0,00	-5 000,00	200,8 %
5460 Förbrukningsmaterial, utemiljö mm	-3 419,00	-5 846,06	-5 000,00	68,4 %
5461 Medlemsaktiviteter	-2 816,95	0,00	-3 000,00	93,9 %
6490 Övriga förvaltningskostnader	-11 165,00	-12 914,00	-22 000,00	50,8 %
6530 Redovisningstjänster	-43 500,00	-42 432,00	-43 500,00	100,0 %
6550 Konsultarvoden	0,00	-6 250,00	0,00	0,0 %
6570 Bankkostnader	-3 363,00	-2 889,00	-3 000,00	112,1 %
6991 Övriga externa kostnader, avdragsgilla	-211,25	-700,00	-700,00	30,2 %
S:a Övriga externa kostnader	-624 857,67	-775 157,65	-661 200,00	94,5 %
S:a Rörelsens kostnader inkl råvaror mm	-624 857,67	-775 157,65	-661 200,00	94,5 %
<b>Rörelseresultat före avskrivningar</b>	546 130,33	396 718,35	508 860,00	107,3 %
<b>Avskrivningar</b>				
7821 Avskrivningar på byggnader	-286 230,00	-286 230,00	-286 230,00	100,0 %
7832 Avskrivningar på inventarier och verktyg	-3 347,00	-3 347,00	-3 347,00	100,0 %
S:a Avskrivningar	-289 577,00	-289 577,00	-289 577,00	100,0 %
<b>Rörelseresultat efter avskrivningar</b>	256 553,33	107 141,35	219 283,00	117,0 %
<b>Rörelseresultat före finansiella intäkter och kostnader</b>	256 553,33	107 141,35	219 283,00	117,0 %
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>				
Räntekostnader och liknande resultatposter				
8400 Räntekostnader	-252 658,00	-255 701,00	-251 370,00	100,5 %
8401 Räntekostnader revers	-58 331,00	-22 307,00	-22 000,00	265,1 %
8423 Räntekostnader för skatter och avgifter	0,00	-8,00	0,00	0,0 %
S:a Räntekostnader och liknande resultatposter	-310 989,00	-278 016,00	-273 370,00	113,8 %
S:a Resultat från finansiella investeringar	-310 989,00	-278 016,00	-273 370,00	113,8 %
<b>Resultat efter finansiella intäkter och kostnader</b>	-54 435,67	-170 874,65	-54 087,00	100,7 %

# Resultatrapport

Preliminär

	Perioden	Tot fg år	Årsbudget	Period/årsbudg
Resultat före bokslutsdispositioner och skatt	-54 435,67	-170 874,65	-54 087,00	100,7 %
Resultat före skatt	-54 435,67	-170 874,65	-54 087,00	100,7 %
Beräknat resultat	-54 435,67	-170 874,65	-54 087,00	100,7 %
8999 Årets resultat	54 435,67	170 874,65	0,00	0,0 %